

Sz. P.

Katarzyna Kuczyńska – Budka
Prezydent Miasta Gliwice

W nawiązaniu do wcześniejszej korespondencji w sprawie zadłużenia gminnych lokali mieszkalnych, objętych projektem uchwały Rady Miasta Gliwice - druk 72 oraz w związku z dyskusją, która na temat tego druku została na sesji przeprowadzona, uprzejmie proszę o przekazanie mi danych liczbowych, dotyczących aktualnego stanu zaległości czynszowych, ciężących na najemcach gliwickich lokali gminnych, a w szczególności:

1. wysokości zadłużenia,
2. liczby zadłużonych lokali mieszkalnych,
3. okresu powstawania zaległości z podaniem - czy większość z nich to sprawy sprzed wielu lat, czy powstałe w ostatnich kilku czy kilkunastu latach,
4. liczby zawartych ugód, w tym nierealizowanych,
5. liczby toczących się spraw sądowych,
6. liczby wniosków, przygotowywanych do złożenia w sadzie,
7. liczby spraw sądowych, zakończonych w roku 2023 i 2024,
8. kwoty odzyskanych przez ZGM w roku 2023 i 2024 zaległości czynszowych,
9. liczby wypowiedzianych umów najmu w roku 2023 i 2024,
10. liczby wykonanych eksmisji w roku 2023 i 2024.

Proszę także o wyjaśnienie czy po podpisaniu umowy najmu lokalu gminnego, którego otrzymanie jest obwarowane dość rygorystycznie określonym progiem dochodowym, gmina sprawdza w określonych odstępach, czasu czy wymóg ten jest nadal spełniany, czy też jest tak, że po przydzieleniu mieszkania, najemcy mogą mieć dowolne dochody, nikt ich nie sprawdza i nie mają one wpływu na prawo do korzystania z zasobów gminy przez osoby, których dochody wzrosły poza wymagany próg.

Z poważaniem
Krystyna Sowa